- wzór-

**UMOWA**

zawarta w dniu …........................…., w Elblągu

pomiędzy:

**Wojewódzkim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Elblągu**, ul. Skrzydlata 1, 82-300 Elbląg

reprezentowanym przez:

…………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

z siedzibą ……………………………………………………………………………………………………..………………………………...

/NIP: ……………………………, REGON: ………………………./, w imieniu którego działają:

1. ……………………………………………………………………………………………………………

2. ……………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami” lub osobno „Stroną”.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest:

1. wykonanie projektu budowlanego w branżach: architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej i uzyskanie pozwolenia na budowę,
2. wykonanie projektu wykonawczego,
3. wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. wykonanie kosztorysu inwestorskiego.
5. wykonanie przedmiaru robót.

**§ 2**

**Obowiązki Stron i współpraca w zakresie wykonania umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę w oparciu o złożoną ofertę, przy zachowaniu należytej staranności zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapewni do wykonania niniejszej umowy osoby posiadające odpowiednie kompetencje, wiedzę i doświadczenie.
3. Wykonawca wyznacza przedstawiciela do realizacji niniejszej umowy (w tym do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego): ......................... – tel. ........................., e-mail:........................ oraz następujące osoby do kontaktów w celu udzielania informacji niezbędnych do prawidłowego wykonywania umowy:

1) ..................... – tel. ......................., e-mail: ....................

2) .................... – tel. ........................, e-mail: …………... i zapewnia, że każdorazowo przy zmianie tych osób powiadomi o tym fakcie Zamawiającego pisemnie, w terminie 7 dni przed planowanym dokonaniem zmiany.

1. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie części umowy, Wykonawca odpowiada jak za własne.
2. Wykonawca przy realizacji zamówienia będzie zobowiązany do uzgodnienia i wyjaśnienia wszelkich uwag i wątpliwości z Zamawiającym .
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać niniejszą umowę w sposób gwarantujący nienaruszalność praw osób trzecich w tym praw autorskich i praw pokrewnych, a w przypadku zaistnienia takiego naruszenia do naprawienia wszelkich szkód powstałych z tego tytułu.
4. Jeśli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności dających podstawę do oceny, że jakiekolwiek jego czynności nie zostaną wykonane w terminie określonym w umowie lub wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. Zawiadomienie określi prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
5. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkich informacji o przebiegu wykonania umowy.
6. Wykonawca w odniesieniu do każdej uwagi czy zalecenia zgłaszanej przez Zamawiającego, zobligowany jest do pisemnej odpowiedzi lub reakcji w terminie 5 dni roboczych od dnia potwierdzenia jej otrzymania.
7. Nieustosunkowanie się Wykonawcy do zgłaszanych przez Zamawiającego uwag lub zaleceń w terminie podanym w § 2 ust. 9 będzie jednoznaczne z ich uwzględnieniem i zastosowaniem się do nich.
8. Zamawiający zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w zakresie wykonywania niniejszej umowy poprzez dostarczanie niezbędnych informacji.
9. Zamawiający wyznacza przedstawiciela do realizacji niniejszej umowy (w tym podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego): ......................... – tel. ........................., e-mail:........................ oraz następujące osoby do kontaktów w celu udzielania informacji niezbędnych do prawidłowego wykonywania umowy: 3) ..................... – tel. ......................., e-mail: .................... 4) .................... – tel. ........................, e-mail: …………... i zapewnia, że każdorazowo przy zmianie tych osób powiadomi o tym fakcie Wykonawcę pisemnie, w terminie 7 dni przed planowanym dokonaniem zmiany.
10. Zmiany osób wymienionych w § 2 ust. 3 i ust. 12 nie stanowią zmiany umowy i są skuteczne z chwilą powiadomienia drugiej strony.

**§ 3**

**Terminy wykonania przedmiotu umowy oraz jej odbiór**

1. Termin realizacji umowy 90 dni od daty podpisania umowy tj. do ………………………………… roku.
2. Termin określony w § 3 ust. 1 oznacza ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy, który musi być potwierdzony protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym bez zastrzeżeń przez Strony umowy.
3. W przypadku stwierdzenia w trakcie weryfikacji opracowania braków, błędów lub innych wad w wykonaniu przedmiotu umowy Strony podpisują wspólnie dokument, w którym Zamawiający wyszczególni braki, błędy i wady oraz określi termin na ich usunięcie. W terminie tym Wykonawca dostarcza poprawione opracowanie a Zamawiający ponownie przystępuje do jego weryfikacji, podczas której Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania braków, błędów i wad, których wcześniej nie stwierdzono.
4. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego przedmiotu umowy w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania opracowania i sporządzi w tym terminie protokół zdawczoodbiorczy. Wykonawca w tym okresie zobowiązany jest do stawienia się na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca poinformowany zostanie przez Zamawiającego o takiej konieczności z jednodniowym wyprzedzeniem.
5. Wprowadzanie wskazanych przez Zamawiającego poprawek Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
6. Jeżeli Zamawiający w trakcie odbioru stwierdzi, że przedmiot umowy nie odpowiada opisowi przedmiotu zamówienia, odmawia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, sporządzając w tej sprawie oświadczenie w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem. Może to stanowić podstawę do odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych z tego tytułu.

**§ 4**

**Wynagrodzenie**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy wynosi ……….…… zł brutto (słownie:…………………………..).
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w formie przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy nr …………………………….. najpóźniej w terminie 14 dni licząc od dnia przedłożenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT/rachunku jest podpisanie przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu zdawczo-odbiorczego, bez zastrzeżeń, w ilości dwóch egzemplarzy po jednym egzemplarzu dla stron.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1 zawiera wszelkie koszty i wydatki związane z realizacją umowy i zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy (wynagrodzenie ryczałtowe).
5. Za datę zapłaty uważa się dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w § 4 ust. 2.
6. W przypadku niedotrzymania ustalonego terminu płatności, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie, liczone są od kwoty nieopłaconej w terminie należności.

**§ 5**

**Prawa autorskie**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę nie naruszy autorskich praw majątkowych osób trzecich i przekaże Zamawiającemu opracowanie powstałe w ramach wykonania przedmiotu umowy w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu prawa autorskie do wykonanych opracowań z możliwością udzielania przez Zamawiającego sublicencji podmiotom trzecim w zakresie korzystania z opracowania w całości.

**§ 6**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 3 ust. 1 umowy, jednakże nie więcej niż 20% wynagrodzenia brutto;

2) w przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy;

1. Wykonawca zapłaci kary umowne, o których mowa w § 6 ust. 1 w terminie 21 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej z tego tytułu przez Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zostanie wydana dyspozycja obciążenia rachunku Wykonawcy
2. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zmawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 3 w terminie 21 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej z tego tytułu przez Wykonawcę. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zostanie wydana dyspozycja obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 7**

**Warunki odstąpienia od umowy**

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przekraczającego 14 dni kalendarzowych, Zamawiający może odstąpić od umowy z jednoczesnym prawem do naliczenia Wykonawcy kary umownej wskazanej w § 6 ust. 3.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający, odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie 14 dni od uzyskania odmowy.
3. Odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz wymaga uzasadnienia.

**§ 8**

**Zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany Umowy w formie Aneksu, w zakresie zmiany terminu realizacji umowy, w przypadku:

1) działania „siły wyższej” skutkującej wydłużeniem terminu o czas działania i usunięcia skutków działania „siły wyższej”,

2) wystąpienia dodatkowych a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy okoliczności, działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w uzgodnionym terminie.

1. Strona, która występuje z inicjatywą dokonania zmian, obowiązana jest złożyć na piśmie wniosek w tej sprawie wraz z uzasadnieniem, w którym przedstawi okoliczności faktyczne i podstawę prawną do dokonania zmiany.
2. Zmiana umowy wymaga akceptacji obu Stron i dokonywana jest Aneksem do umowy, który wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust.1.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiąże oferta Wykonawcy.
3. W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych zapisy tej ustawy nie mają zastosowania do niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**