


## KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO

**EGZ.1**

	
<p><b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b></p>	<p><b>Modernizacja placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów państwowych osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami w Wojewódzkim Ośrodku Ruchu Drogowego w Elblągu.</b></p>
<p><b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b></p>	<p>miejsowość: Elbląg gmina: Elbląg ulica: Skrzydłata 1 kat. obiektu budowlanego – VIII</p>
<p><b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b></p>	<p>Nazwa jednostki ewidencyjnej: 286101_I.M.Elbląg Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 286101_I_0023 Elbląg Numer działek ewidencyjnych: 1713</p>
<p><b>INWESTOR</b></p>	<p><b>WOJEWÓDZKI OŚRODEK RUCHU DROGOWEGO W ELBLĄGU.</b> ul. Skrzydłata 1 82 – 300 Elbląg</p>
<p><b>SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Projekt zagospodarowania działki lub terenu z przyłączeniem elektroenergetycznym.</li> <li>2) Projekt architektoniczno-budowlany</li> <li>3) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1 ustawy oraz w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej – oświadczenia właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych</li> </ol>


Olsztyn – grudzień 2023

## **Spis treści do projektu zagospodarowania terenu:**

<b>1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – część opisowa</b>	
1) Projekt zagospodarowania .....	s. 3
* część opisowa do projektu zagospodarowania .....	s 10
* część graficzna do projektu zagospodarowania .....	s. 15
2) Projekt architektoniczno budowlany .....	s. 16
* część opisowa do projektu architektoniczno budowlanego .....	s. 17
* część graficzna do projektu architektoniczno budowlanego .....	s 24
- zagospodarowanie terenu - stan istniejący .....	s. 24
- krawężniki przeznaczone do rozbiórki .....	s. 25
- projektowane krawężniki .....	s. 26
- powierzchnie biologicznie czynne do zagospodarowania .....	s. 27
- powierzchnie utwardzone do rozbiórki .....	s. 28
- powierzchnie objęte ułożeniem nawierzchni asfaltowych .....	s. 29
- obszar objęty ułożeniem nawierzchni z ażurowej kostki betonowej .....	s. 30
- projektowane rzędne terenu .....	s. 31
- usytuowanie poszczególnych elementów wraz z wymiarowaniem .....	s. 32
3) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty .....	s. 33
a) Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	s. 34
b) Mapa do celów projektowych .....	s. 37
c) Zgłoszenie prac modernizacyjnych .....	s. 38
d) Elementy placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów praktycznych dla kat. C + D i E.....	s. 39
e) Materiały pomocnicze .....	s. 48
4) Projekt budowlany przyłącza kanalizacji deszczowej .....	s. 54
5) Projekt budowlany branża elektryczna .....	s. 62



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA.

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA.</b>					
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>		Modernizacja placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów państwowych osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami w Wojewódzkim Ośrodku Ruchu Drogowego w Elblągu.			
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		Miejscowość : <b>Elbląg</b> Gmina : <b>Elbląg</b> kat. obiektu budowlanego – VIII ;			
<b>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</b>		Nazwa jednostki ewidencyjnej : <b>Elbląg</b> Nazwa i numer obrębu geodezyjny : <b>Elbląg</b> Numer geod. Działki : <b>17/3</b>			
<b>INWESTOR</b>		Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego <b>82 - 300 Elbląg, ul. Skrzydlata 1</b> woj. warmińsko - mazurskie.			
<b>ZESPÓŁ AUTORSKI</b>	<b>IMIĘ I NAZWISKO</b>	<b>SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLAN YCH</b>	<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>PODPIS</b>
Projektant:	mgr inż. Franciszek Mackońc	do projektowania w specjalności konstrukcyjnej nr uprawnień: 91/88/OL i 166/86/OL nr ewid.: WAM/BD/1561/01	konstrukcyjno - budowlanym i mostowo - drogowym.	grudzień 2023r.	

## OŚWIADCZENIE

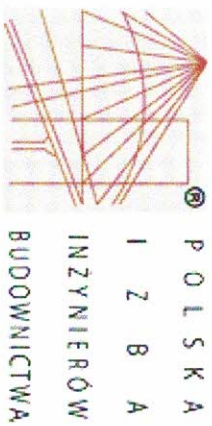
### **projektanta** **o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami** **i zasadami wiedzy technicznej**

Zgodnie z wymogami art. 34 ustęp 3d pkt. 3 „Prawa Budowlanego” ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o zmianie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane Dz. U. 2020.1333t.j.

oświadczam, że wykonany *projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany* projektowanych prac polegających na „*Modernizacji placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów państwowych osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami w Województwie Oświęcimskim Ruchu Drogowego w Elblągu na działce nr 17/3, Miasto Elbląg* został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej jak również zgodnie z przepisami BHP i zasadami ergonomii.

Projektant: mgr inż. Franciszek MACKOJC  
upr. bud: 91/88/OL/166/86/OL





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WAM-N3E-CL5-8MW \***

Pan Franciszek Mackojć o numerze ewidencyjnym WAM/BD/1561/01  
adres zamieszkania ul. Barcza 14 A/16, 10-650 Olsztyn  
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-05 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



**URZĄD WOJEWÓDZKI**

w Olsztynie

Wydział Planowania i Inżynierii Technicznej  
Urządzenia i Zakład Inżynierii Technicznej  
i Inżynierii Budowlanej  
Olsztyn

Olsztyn, dnia 1986.08.30 19 r.

Nr 166/86/OI

**DECYZJA O S WIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 13, ust. 1, pkt. 3, lit. c

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) Franciszka MAĆKOJÓ (imię i nazwisko)

inżynier - dowódca w spec. inżynieria wojskowa (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 28 sierpnia 1952 r. w Długoborze

posiada przygotowanie zawodo we upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót (rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie mostów

(specjalizacja zawodowa)



Obywatel(ka) Franciszek L a c k o j ó ..... jest upoważniony(a) do:  
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadziorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli mostów, aduktów, przepustów, tuneli, estakad, nadziemnych i podziemnych przejść komunikacyjnych oraz nieskomplikowanych odcinków dróg, snowiących dojazdów do tych budowli,
- 2/ sporządzenia w birownictwie osób fizycznych projektów budowli nie będących budowlakami.

03 niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem tut. Wydziału.



Główny Architekt Wojewódzki  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Wł. Z-ca Dyrektora Wydziału*  
Inż. Janusz Palmonowski

(m.p.)

(podpis i pieczęć)

**MINISTERSTWO WOJSKOWOZEMSTWA**

W Olsztynie

Wydział Inżynierii Przemysłowej  
Katedra Inżynierii Architekcyjnej  
Instytut Budowlanego  
0514519

(pieczęć)

Olsztyn, dnia 1988-03-26  
1988 r.

Nr 91/88/07

**DECYZJA STwierDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel(ka) **Francisz MACKOJC** (imie i nazwisko)

inżynier dowódcą w spec. wojska inżynieryjnego  
inżynier wojskowy (funkcyjny - zawodowy)

urodzony a) dnia 28 sierpnia 1952 r. w Długoborzynie

posiada przygotowanie zawodowe i upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

inżyniera budowlanego i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie  
(specjalizacja zawodowa)



Obywatel(ka) .....

**Francois Mackojć**

(imie i nazwisko)

..... jest upoważniony(a) do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów w budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i inżynierii budowlanej ~~z wyjątkiem~~ z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.
3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b) budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji służy o  
Sroczona w terminie 14 d  
tut. Wydziału.

Gospodarki Przemysł. i Budownictwa  
Adaptacji, Gospodarki Terenowej i Ochrony  
i daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewody Olsztyńskiego.

Dyrektor Wydziału

M. Z. K. Wydziału  
Wojewody Olsztyńskiego

(podpis i pieczęć)





## OPIS dla projektowanych robót na działce Nr 17/3, obręb geod. 23 Miasto Elbląg, gm. Elbląg, woj. warmińsko - mazurskie.

### 1. określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem opracowania jest modernizacja placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów państwowych osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami w Wojewódzkim Ośrodku Ruchu Drogowego w Elblągu.

### 1. określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki:

Inwestycja będzie realizowana na dz. o nr geod. **17/3**, położonej w obrębie geodezyjnym 23 Miasto Elbląg, gm. Elbląg, woj. warmińsko - mazurskie.

Calkowita powierzchnia działki **Nr 17/3**

= **13 342,0 m<sup>2</sup>**

Nie przewiduje się rozbiórek istniejących obiektów budowlanych.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest pośród terenów w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej, rekreacyjno - sportowej oraz gruntów rolnych.

Na chwilę obecną nieruchomość zabudowana jest: budynkiem administracyjno - szkoleniowym, budynkiem szkoleniowo - socjalno - garażowym, budynkiem Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy, wiatami przy poszczególnych elementach placów manewrowych.

Budynek administracyjno - szkoleniowy i szkoleniowo - socjalno - garażowy posiadają następujące przyłącza: energii elektrycznej z sieci, przyłącze wodociągowe z sieci miejskiej, kanalizacji sanitarnej do sieci komunalnej, kanalizacji deszczowej, ogrzewania z sieci miejskiej i teletechnicznej. Natomiast budynek Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy posiada następujące przyłącza: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, oraz energii elektrycznej. Odpady gospodarcze gromadzone są w pojemnikach na śmieci zlokalizowanych na wydzielonej powierzchni pomiędzy budynkiem szkoleniowo - socjalno - garażowym, a budynkiem Ośrodka Doskonalenia Techniki Jazdy.

Nieruchomość jest wygradzona ogrodzeniem trwale związanym z gruntem w części frontowej słupki murywane z przestzeniami wypełnionymi elementami zdobionymi przęsłami stalowymi. W pozostałej części ogrodzenie stanowią słupki stalowe i żelbetowe do których przytwierdzona jest siatka ogrodzeniowa.

Nieruchomość posiada w części zachodniej (tuż przy elewacji szczytowej budynku administracyjno - szkoleniowego) bezpośredni dostęp do drogi - ul. Skrzydlatej która to posiada połączenie z drogami publicznymi.

### 2. projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym:

#### a) urzędzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

- przedsięwzięcie obejmuje modernizację placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów państwowych osób ubiegających się o uprawnienia do kierowania pojazdami kat. C + D i E polegającej na: przebudowie istniejącej powierzchni do przeprowadzenia egzaminu praktycznego dla wyższych kategorii, wymianie uszkodzonych nawierzchni asfaltowych, uzupełnienie ubytku w tych nawierzchniach, wymiana uszkodzonych i uzupełnienie krawężników drogowych, przeniesienie istniejących wiatok w lokalizacji zapewniającej dogodną obserwację prowadzonego egzaminu praktycznego, poszerzenie drogi manewrującej w części wschodniej nieruchomości, utwardzenie nawierzchni kostką betonową miejsc postojowych tzw. „uzbrajania” pojazdu ciężarowego w przyczepy, udroźnienia dojazdu do góry najazdowej, nowego usytuowania i oznakowania poszczególnych elementów placów manewrowych, niwelacja i odnowienia powierzchni biologicznie czynnych przy poszczególnych placach i ciągach komunikacyjnych, modernizacja istniejącej sieci kanalizacji deszczowej umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych i topniejącego śniegu, częściową przebudowę oświetlenia

placu do przeprowadzenia egzaminu praktycznego dla kat. C+D i E, oraz zagospodarowanie nawierzchni biologiczne czynnych.

- w ramach projektowanych prac nie przewiduje się ingerencji i istniejące budynki i przyłącza do nieruchomości.

**b) sposób odbrowadzania lub oczyszczania ścieków,**  
nie dotyczy.

**c) układ komunikacyjny,**

- w ramach projektowanych prac zostanie poszerzona (z 4.15 do 4.50m) jezdnia wewnętrznej drogi manewrowej przyległej po stronie wschodniej projektowanego placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminu praktycznego kategorii C+D i E o nawierzchni asfaltowej.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej,**  
- działka ma bezpośredni dostęp do drogi tj. ulicy Skrzydlatej od strony zachodniej, który pozostaje bez zmian ;

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,**

- wody z sieci miejskiej – bez zmian ;
- kanalizacji sanitarnej do sieci komunalnej - bez zmian;
- kanalizacji deszczowej - według oddzielnego opracowania;
- zasilenie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza – bez zmian ;

**f) ukształtowanie terenu i układ zieleni,** w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

- Inwestycja nie zmieni w znaczący sposób ukształtowania terenu. Prace ziemne ograniczą się jedynie do korekty powierzchni placu manewrowego do przeprowadzenia egzaminów praktycznych kategorii C+D i E, oraz w obrębie poszerzanej jezdni przyległej do placu o którym mowa wyżej.

#### 4) zestawienie:

4.1.) powierzchnii zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych,

powierzchnia działki	= 13 342.00 m <sup>2</sup>
powierzchnia placu manewrowego objęta modernizacją	
a. istniejąca powierzchnii przeznaczona do prac modernizacyjnych która to będzie wykorzystana do przeprowadzenia egzaminu praktycznego dla kat. C+D i E	= 2 865.60 m <sup>2</sup>
w tym:	
- utwardzone nawierzchnie asfaltowe	= 1 364.60 m <sup>2</sup>
- nawierzchnie biologiczne czynne	= 1 501.00 m <sup>2</sup>
b. projektowane poszerzenie drogi o nawierzchni asfaltowej po stronie wschodniej placu do prowadzenia egzaminów praktycznych dla kategorii C+D i E	= 146.00 m <sup>2</sup>
c. projektowane udrożnienie dojazdu do „górnii” najazdowej	= 25.60 m <sup>2</sup>
d. projektowane wyokrąglenie po stronie północnej wysypki oddzielającej prowadzenia praktycznego egzaminu kategorii A+B od kategorii C+D i E	= 13.00 m <sup>2</sup>
Łączna projektowana powierzchnia utwardzona o nawierzchni asfaltowej	= 3 050.20 m <sup>2</sup>

4.2.) projektowana powierzchnia miejsc postojowych ażurową

kostką betonową pozwalającą na wchanianie wód opadowych i topniejącego śniegu

= 184.00 m<sup>2</sup>



**d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;**

- w ramach projektowanych prac nie przewiduje się dokonania zmian w zakresie sposobu użytkowania istniejących budynków, oraz podstawowej infrastruktury technicznej; a jedynie naprawa uszkodzonych elementów wraz z modernizacją placu manewrowego wraz z nowym poziomym oznakowaniem.

<b>WYMAGANIA</b> z decyzji o w/z :	<b>Zaprojektowano :</b>	<b>Warunek :</b> spełniono /nie spełniono
-zaopatrzenie w wodę bez zmian	bez zmian - z sieci miejskiej	spełniony
-sposób odprowadzenia ścieków bytowych bez zmian	bez zmian - do sieci komunalnej	spełniony
-zaopatrzenie w energię elektryczną jak dotychczas	bez zmian - z sieci istniejącym przyłączem	spełniony
-dojazd do nieruchomości	bez zmian, bezpośrednio z ulicy Skrzydlatej.	spełniony
-zaopatrzenie w energię ciepłą przy zastosowaniu paliw niskiemisyjnych szkodliwych substancji	bez zmian - z sieci miejskiej	spełniony
-gromadzenie odpadów na wyznaczonej nawierzchni utwardzonej do pojemników, a następnie odbiór przez uprawnioną firmę	bez zmian	spełniony
-odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	istniejącą, podziemną, instalacją kanalizacji deszczowej.	spełniony

**5) informacje i dane:**

**a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane.**

- zamierzenie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, teren nie jest objęty ochroną zabytków.  
Zaopatrzenie w wodę i sposób odprowadzani ścieków nie ulega zmianie. Jak również zaopatrzenie w energię elektryczną, dojazd i zaopatrzenie w ciepło. Gromadzenie odpadów stałych jak dotychczas tj. będzie segregowane i odbierane przez firmę do tego uprawnioną. Odprowadzenie wód opadowych do istniejącej sieci deszczowej;

**b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

- Teren inwestycji położony jest poza obszarem wpisanym do rejestru zabytków, poza strefami ochrony konserwatorskiej oraz poza ochroną wynikającą z wpisu do gminnej ewidencji zabytków. Jeśli jednak zostaną odkryte artefakty to zgodnie z ustawą o ochronie zabytków zostanie powiadomiony Wojewódzki Konserwator Zabytków.

**c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego - jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

- nie dotyczy. Przedmiotowa działka nie leży w obrębie wpływów eksploatacji górniczej.

**d)** o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

- Planowana inwestycja położona jest na terenie Miasta Elbląg poza obszarami chronionymi. Projektowane zamierzenie **nie należy** do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 z późn. zm.). Nie wymaga postępowania z zakresu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Przedmiotowa inwestycja jest realizowana z uwzględnieniem przepisów dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego – warunek spełniony.

**6) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;**

**a.** charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych;

- w ramach planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się przechowywanie w budynkach substancji palnych (w szczególności materiałów niebezpiecznych pożarowo) w większych ilościach niż pozwalają na to przepisy.

**7) inne niezbędne dane** wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych:

Przedmiotowa inwestycja jest nieskomplikowana i nie wymaga dodatkowych danych.

**8) informacje o obszarze oddziaływania obiektu.**

Przepisy prawne w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania.

1. Ustawa Prawo budowlane ;
2. Rozporządzenie ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ;
  3. J.w. § 13 dot. - przesłania; ;
  4. J.w. § 19 i § 20 dot. - parkingów ;
  5. J.w. § 23.1 i 2 dot. – śmietników ;
  6. J.w. § 25 dot. – trzepaków ;
  7. J.w. § 31 dot. – ujęcia wody ;
  8. J.w. § 36.1. dot. – szczelnych zbiorników na nieczystości ;
  9. J.w. § 60 dot. – nasłonecznienia ;
  10. J.w. § 271.2. dot. – odległości od lasu ;
  11. J.w. § 271, 272, 273 dot. – odległości p.poż. ;
  12. J.w. § 276.1. dot. – garaży i p.poż. ;
  13. J.w. § 276.2. dot. – garaże indywidual. ;
14. Rozporządzenie Ministra RiGŻ z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie § 6-9 dot. – odległości ;
15. J.w. § 41-43 dot. – biogazu i odległości ;
16. Ustawa o drogach publicznych, art.43 dot. – odległości ;
17. Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 07 czerwca 2000r. w sprawie ochrony p.poz. budynków i innych obiektów budowlanych i terenów ;
  18. J.w. § 38 dot. – pasów p.poż. ;
19. Rozporządzenie Ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zabezpieczenia w wodę oraz drogi p.poż.
  20. J.w. § 4.5. dot. – zbiorników p.poż. ;
  21. J.w. § 10 dot. – hydrantów ;
  22. J.w. § 12-15 dot. – dróg pożarowych ;
23. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczania p.poż. lasów



24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ;
25. Ustawa Prawo Ochrony Środowiska ;
26. Ustawa prawo wodne ;
27. Ustawa prawo geodezyjne i górnicze ;
28. Ustawa o odpadach ;
29. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich użytkowanie ;

**Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę 17/3, obręb geod. 23 Miasto Elbląg, gm. Elbląg.**

Olśtyn, grudzień 2023r.

Projektant :

*mgr inż. Franciszek Mackoń*  
ul. Działowa 19/71  
tel. 542 70 77  
upr. bud. nr 166/86/OL  
§5 ust.1: §7 i §13 ust.1 pkt 3 lit.c